

"Рембригада.ру" - www.rembrigada.ru тел: 8(495)507-33-74

Объект: г.Москва, ЖК "Николин Парк" ул. Николо Хованская 30

Смета на ремонт квартиры в новостройке 44,7 м2 от 20.03.2016

№	<u>Площадь квартиры после замеров</u>	Пол - Потолок	Стены
1	Санузел (высота потолка 2,81)	4,00	21,00
2	Кухня (высота потолка 2,81 см)	11,00	31,00
3	Коридор (высота потолка 2,81 см)	8,70	28,00
4	Комната № 1 (высота потолка 2,81 см)	17,90	41,00
5	Балкон (высота потолка 2,81)	3,10	13,00
	Общая площадь:	44,70	134,00

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Расценка, руб.	Стоимость, руб.
	<u>Демонтажные работы</u>				
1	Демонтаж электрощита в сборе	шт.	1,00	650,00	650,00
	Итого:				650,00
	<u>Строительные работы</u>				
1	Кладка перегородок из пазогребневых блоков или пенобетона толщиной до 100 мм	кв.м	13,50	420,00	5670,00
2	Устройство металлической перемычки	п.м	2,00	380,00	760,00
3	Выравнивание подоконной части раствором	п.м	2,00	470,00	940,00
4	Устройство экрана ванны из блоков	шт.	1,00	1100,00	1100,00
5	Устройство паро-теплоизоляции ("пенофол", "пеноплекс") - балкон	кв.м	13,00	360,00	4680,00
	Итого:				13 150,00
	<u>Малярно-штукатурные работы</u>				
1	Оштукатуривание стен (по маякам) до 20 мм	кв.м	134,00	385,00	51590,00
2	Оштукатуривание стен (по маякам) (на 10 мм увеличения толщины слоя)	кв.м	0,00	200,00	0,00
3	Оштукатуривание потолков (по маякам) до 20 мм	кв.м	40,70	480,00	19536,00
4	Оштукатуривание потолков (по маякам) (на 10 мм увеличения толщины слоя)	кв.м	0,00	240,00	0,00
5	Нанесение бетоноконтакта - потолок, стены	кв.м	174,70	60,00	10482,00
6	Грунтовка поверхностей (все слои) потолок, стены	кв.м	174,70	60,00	10482,00
7	Шпатлёвка потолков под покраску (комплекс работ)	кв.м	40,70	380,00	15466,00
8	Окраска потолков в/э краской за 2 раза	кв.м	40,70	210,00	8547,00
9	Шпатлёвка стен под покраску - балкон	кв.м	13,00	320,00	4160,00
10	Окраска стен в/э краской за 2 раза - балкон	кв.м	13,00	180,00	2340,00
11	Шпатлёвка стен под обои	кв.м	100,00	280,00	28000,00
12	Поклейка обоев (винил, флизелин) на стены	кв.м	100,00	215,00	21500,00

13	Оштукатуривание оконных откосов до 300 мм	п.м	18,00	260,00	4680,00
14	Шпатлёвка откосов под окраску (комплекс работ)	п.м	18,00	280,00	5040,00
15	Окраска откосов в/э краской за 2 раза	п.м	18,00	180,00	3240,00
16	Установка малярных уголков	п.м	32,00	65,00	2080,00
	Итого:				187 143,00
	<u>Столярно-плотницкие работы</u>				
1	Установка дверного блока (готовый комплект)	шт.	2,00	3000,00	6000,00
2	Устройство реечных потолков (до 10 кв.м)	кв.м	4,00	880,00	3520,00
3	Установка пластиковых подоконников до 300 мм	п.м	3,00	396,00	1188,00
	Итого:				10 708,00
	<u>Плиточные работы</u>				
1	Облицовка стен плиткой (размером 150-300 мм) - санузел	кв.м	21,00	900,00	18900,00
2	Устройство лючка из плитки (с монтажом механизма)	шт	1,00	1100,00	1100,00
3	Укладка плитки на пол (размером 150-300 мм)	кв.м	44,70	800,00	35760,00
4	Сверление отверстий в плитке	шт.	14,00	180,00	2520,00
5	Затирка швов керамической плитки (моноколор)	кв.м	65,70	70,00	4599,00
	Итого:				62 879,00
	<u>Устройство полов</u>				
1	Устройство гидроизоляции полов - санузел	кв.м	4,00	165,00	660,00
2	Устройство цементно-песчаной стяжки до 50 мм	кв.м	44,70	325,00	14527,50
3	Установка плинтусов	п.м	42,00	130,00	5460,00
	Итого:				20 647,50
	<u>Вентиляционные работы</u>				
1	Врезка в вентиляционный короб	шт.	1,00	620,00	620,00
2	Монтаж вентиляционного канала (до 2 м)	шт	1,00	1650,00	1650,00
3	Установка вентилятора (с подключением)	шт.	1,00	460,00	460,00
	Итого:				2 730,00
	<u>Отопление</u>				
1	Снятие/установка радиатора для проведения отделочных работ (без демонтажа кронштейна на готовое место)	шт.	2,00	500,00	1000,00
	Итого:				1 000,00
	<u>Сантехнические работы</u>				
1	Устройство сантехнической штрабы	п.м	7,00	600,00	4200,00
2	Заделка сантехнической штрабы	п.м	7,00	120,00	840,00
3	Прокладка труб ХГВ (м/пласт, п/пропилен, п/этилен)	п.м	28,00	280,00	7840,00
4	Прокладка канализационных труб (ПВХ)	п.м	2,50	380,00	950,00
5	Теплоизоляция труб	п.м	28,00	60,00	1680,00
6	Установка унитаза "Компакт"	шт.	1,00	3000,00	3000,00
7	Установка "мойдодыра"	шт.	1,00	3650,00	3650,00
8	Установка смесителя	шт.	1,00	850,00	850,00

9	Установка полотенцесушителя	шт.	1,00	3600,00	3600,00
10	Установка ванны	шт.	1,00	3800,00	3800,00
11	Установка смесителя ванны на штанге	шт.	1,00	1450,00	1450,00
	Итого:				31 860,00
	Электромонтажные работы				
1	Устройство штрабы до 30х30 мм	п.м	21,00	375,00	7875,00
2	Заделка штраб	п.м	21,00	35,00	735,00
3	Прокладка кабеля в гофре 16/20	п.м	240,00	60,00	14400,00
4	Установка подрозетника (с устройством гнезда)	шт.	32,00	350,00	11200,00
5	Установка распределительного эл.щита накладного	шт.	2,00	650,00	1300,00
6	Установка автоматов защиты, дифф.автоматов, УЗО	шт.	12,00	250,00	3000,00
7	Установка розетки, выключателя	шт.	30,00	150,00	4500,00
8	Установка ТВ, Телефонной, Интернет розетки	шт.	2,00	220,00	440,00
9	Установка ТВ, Телефонного, Интернет разветвителя	шт.	1,00	280,00	280,00
10	Установка встроенного (точечного) светильника	шт.	4,00	200,00	800,00
11	Подключение подсветок зеркал, шкафов и т.д.	шт.	1,00	380,00	380,00
12	Установка звонка	шт.	1,00	380,00	380,00
	Итого:				45 290,00
	Всего по смете:				376 057,50

Цены указаны в рублях.

Образцы готовых смет новостройки

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:
