

"Рембригада.ру" - www.rembrigada.ru тел: 8(495)507-33-74

Объект: г.Видное, ЖК Зеленые Алеи

Смета на ремонт квартиры в новостройке 65,3 м2 от 14.02.2016

№	Площадь квартиры после замеров	Пол - Потолок	Стены
1	Ванна (высота потолка 2,85)	3,50	19,00
2	Туалет (высота потолка 2,85 см)	1,00	9,00
3	Кухня (высота потолка 2,85 см)	13,50	36,00
4	Коридор (высота потолка 2,85 см)	7,70	22,00
5	Комната № 1 (высота потолка 2,85 см)	16,50	42,00
6	Комната № 2 (высота потолка 2,85 см)	19,80	45,00
7	Балкон (высота потолка 2,85 см)	3,30	14,00
	Общая площадь:	65,30	187,00

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Расценка, руб.	Стоимость, руб.
	Строительные работы				
1	Кладка перегородок из пазогребневых блоков или пенобетона толщиной до 100 мм	кв.м	6,30	420,00	2646,00
2	Устройство металлической перемычки	п.м	3,00	380,00	1140,00
	Итого:				3 786,00
	Малярно-штукатурные работы				
1	Выравнивание стен (под правило) до 10 мм	кв.м	145,00	200,00	29000,00
2	Оштукатуривание стен (по маякам) до 20 мм - ванна, туалет	кв.м	28,00	385,00	10780,00
3	Грунтовка поверхностей стен	кв.м	173,00	60,00	10380,00
4	Шпатлёвка стен под обои (комплекс работ)	кв.м	145,00	280,00	40600,00
5	Поклейка обоев (винил, флизелин без подбора рисунка) на стены	кв.м	145,00	215,00	31175,00
6	Оштукатуривание оконных откосов до 300 мм	п.м	16,00	260,00	4160,00
7	Шпатлёвка откосов под окраску (комплекс работ)	п.м	16,00	280,00	4480,00
8	Окраска откосов в/э краской за 2 раза	п.м	16,00	180,00	2880,00
9	Установка малярных уголков	п.м	28,00	65,00	1820,00
10	Окраска труб радиаторов диаметром до 50 мм	п.м	16,00	120,00	1920,00
	Итого:				137 195,00
	Столярно-плотницкие работы				
1	Устройство реечных потолков (до 10 кв.м) - балкон	кв.м	3,30	880,00	2904,00
2	Снятие-установка пластиковых уголков (откосы)	п.м	16,00	150,00	2400,00

	Итого:				5 304,00
	Плиточные работы				
1	Облицовка стен плиткой (размером 150-300 мм) - ванна, туалет	кв.м	28,00	900,00	25200,00
2	Устройство лючка из плитки (с монтажом механизма)	шт	1,00	1100,00	1100,00
3	Укладка плитки на пол (размером 150-300 мм) - часть коридора, кухни + балкон	кв.м	13,80	800,00	11040,00
4	Сверление отверстий в плитке	шт.	12,00	180,00	2160,00
5	Затирка швов керамической плитки (моноколор)	кв.м	41,80	120,00	5016,00
	Итого:				44 516,00
	Устройство полов				
1	Устройство гидроизоляции полов - ванна, туалет	кв.м	4,50	165,00	742,50
2	Устройство цементно-песчаной стяжки до 50 мм	кв.м	65,30	325,00	21222,50
3	Устройство цементно-песчаной стяжки более 50 мм (на каждые 10 мм увеличения толщины)	кв.м	21,00	75,00	1575,00
4	Устройство нивелирующей стяжки до 3 мм - финишное выравнивание пола	кв.м	51,50	150,00	7725,00
5	Укладка ламината (с подложкой)	кв.м	51,50	310,00	15965,00
6	Установка порожка	п.м	3,00	150,00	450,00
7	Установка плинтусов	п.м	65,00	130,00	8450,00
	Итого:				56 130,00
	Вентиляционные работы				
1	Врезка в вентиляционный короб	шт.	1,00	620,00	620,00
2	Монтаж вентиляционного канала (до 2 м)	шт	1,00	1650,00	1650,00
3	Установка вентилятора (с подключением)	шт.	2,00	460,00	920,00
	Итого:				3 190,00
	Сантехнические работы				
1	Устройство временного водоснабжения	компл	1,00	1650,00	1650,00
2	Устройство сантехнической штрабы	п.м	7,00	600,00	4200,00
3	Заделка сантехнической штрабы	п.м	7,00	120,00	840,00
4	Установка коллектора (комплекс работ)	шт.	2,00	2300,00	4600,00
5	Прокладка труб ХГВ (м/пласт, п/пропилен, п/этилен)	п.м	28,00	280,00	7840,00
6	Прокладка канализационных труб (ПВХ)	п.м	3,50	380,00	1330,00
7	Теплоизоляция труб	п.м	28,00	60,00	1680,00
8	Установка унитаза "Компакт"	шт.	1,00	3000,00	3000,00
9	Установка "мойдодыра"	шт.	1,00	3650,00	3650,00
10	Установка смесителя	шт.	1,00	850,00	850,00
11	Установка полотенцесушителя	шт.	1,00	3600,00	3600,00
12	Установка ванны	шт.	1,00	3800,00	3800,00
13	Установка смесителя ванны на штанге	шт.	1,00	1450,00	1450,00
	Итого:				38 490,00
	Электромонтажные работы				

1	Устройство штрабы до 30x30 мм	п.м	14,00	375,00	5250,00
2	Заделка штраб	п.м	14,00	35,00	490,00
3	Прокладка кабеля	п.м	120,00	60,00	7200,00
4	Установка подрозетника (с устройством гнезда)	шт.	10,00	350,00	3500,00
5	Установка распределительного эл.щита накладного	шт.	2,00	650,00	1300,00
6	Установка автоматов защиты, дифф.автоматов, УЗО	шт.	12,00	250,00	3000,00
7	Установка розетки, выключателя	шт.	8,00	150,00	1200,00
8	Установка ТВ, Телефонной, Интернет розетки	шт.	2,00	220,00	440,00
9	Установка ТВ, Телефонного, Интернет разветвителя	шт.	1,00	280,00	280,00
10	Подключение подсветок зеркал, шкафов и т.д.	шт.	1,00	380,00	380,00
11	Установка звонка	шт.	1,00	380,00	380,00
	Итого:				23 420,00
	Всего по смете:				312 031,00

Цены указаны в рублях.

Примеры готовых смет новостройки

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК: