

"Рембригада.ру" - www.rembrigada.ru тел: 8(495)507-33-74

Объект: г.Москва, ул. Новаторов 6

Смета на ремонт квартиры 42,3 м2 новостройка от 25.02.2016

№	Площадь квартиры после замеров	Пол - Потолок	Стены
1	Санузел совместный (высота потолка 2,79 см)	3,70	19,00
2	Кухня (высота потолка 2,79 см)	8,80	28,00
3	Коридор (высота потолка 2,79 см)	7,20	32,00
4	Комната № 1 (высота потолка 2,79 см)	16,80	39,00
5	Балкон (высота потолка 2,79 см)	5,80	
	<b>Общая площадь:</b>	<b>42,30</b>	<b>118,00</b>

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Расценка, руб.	Стоимость, руб.
	<b>Демонтажные работы</b>				
1	Снятие линолеума	кв.м	32,80	60,00	1968,00
2	Демонтаж плинтусов	п.м	35,00	50,00	1750,00
3	Демонтаж наличников	п.м	40,00	30,00	1200,00
4	Демонтаж плитки, керамогранита	кв.м	19,00	110,00	2090,00
5	Удаление краски (побелки),шпаклевки с потолков	кв.м	32,80	130,00	4264,00
6	Удаление обоев (1-2 слоя),шпаклевки со стен	кв.м	99,00	100,00	9900,00
7	Демонтаж розеток, выключателей,светильников	шт.	14,00	75,00	1050,00
8	Демонтаж электрощита в сборе	шт.	1,00	650,00	650,00
9	Демонтаж сантехнических труб	п.м	6,00	110,00	660,00
10	Демонтаж смесителя	шт.	1,00	350,00	350,00
11	Демонтаж ванны	шт.	1,00	1250,00	1250,00
12	Демонтаж унитаза, биде	шт.	1,00	550,00	550,00
13	Демонтаж раковины, "тюльпана"	шт.	1,00	480,00	480,00
14	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1,00	780,00	780,00
	<b>Итого:</b>				<b>26 942,00</b>
	<b>Малярно-штукатурные работы</b>				
1	Оштукатуривание стен (по маякам ) до 20 мм - санузел	кв.м	19,00	385,00	7315,00
2	Грунтовка поверхностей (все слои) потолок, стены	кв.м	154,50	60,00	9270,00
3	Шпатлёвка потолков под покраску (комплекс работ)	кв.м	32,80	380,00	12464,00
4	Окраска потолков в/э краской за 2 раза	кв.м	32,80	210,00	6888,00
5	Шпатлёвка стен под покраску (комплекс работ)	кв.м	99,00	320,00	31680,00
6	Окраска стен в/э краской за 2 раза	кв.м	99,00	180,00	17820,00
7	Установка малярных уголков	п.м	32,00	65,00	2080,00

8	Окраска радиаторов	шт.	2,00	750,00	1500,00
9	Окраска труб диаметром до 50 мм	п.м	6,00	120,00	720,00
	<b>Итого:</b>				<b>89 737,00</b>
	<b>Столярно-плотницкие работы</b>				
1	Установка наличников	п.м	40,00	60,00	2400,00
2	Устройство реечных потолков (до 10 кв.м) - санузел	кв.м	3,70	880,00	3256,00
3	Снятие-установка пластиковых уголков	п.м	12,00	150,00	1800,00
	<b>Итого:</b>				<b>7 456,00</b>
	<b>Плиточные работы</b>				
1	Облицовка стен плиткой (размером 150-300 мм) - санузел	кв.м	19,00	900,00	17100,00
2	Устройство лючка из плитки (с монтажом механизма)	шт	1,00	1100,00	1100,00
3	Укладка плитки на пол (размером 150-300 мм) - санузел, кухня, коридор	кв.м	19,70	800,00	15760,00
4	Сверление отверстий в плитке	шт.	12,00	180,00	2160,00
5	Затирка швов керамической плитки (моноколор)	кв.м	38,70	120,00	4644,00
	<b>Итого:</b>				<b>40 764,00</b>
	<b>Устройство полов</b>				
1	Устройство гидроизоляции полов - санузел	кв.м	3,70	165,00	610,50
2	Устройство нивелирующей стяжки 10-20 мм	кв.м	42,30	380,00	16074,00
3	Укладка ламината (с подложкой) - комната, балкон	кв.м	22,60	310,00	7006,00
4	Установка порожка	п.м	4,00	150,00	600,00
5	Установка плинтусов	п.м	35,00	130,00	4550,00
	<b>Итого:</b>				<b>28 840,50</b>
	<b>Вентиляционные работы</b>				
1	Установка вентилятора (с подключением)	шт.	1,00	460,00	460,00
	<b>Итого:</b>				<b>460,00</b>
	<b>Сантехнические работы</b>				
1	Устройство временного водоснабжения	компл	1,00	1650,00	1650,00
2	Устройство сантехнической штрабы	п.м	6,00	600,00	3600,00
3	Заделка сантехнической штрабы	п.м	6,00	120,00	720,00
4	Установка шарового крана	шт.	2,00	380,00	760,00
5	Установка фильтра грубой очистки	шт.	2,00	380,00	760,00
6	Установка коллектора (комплекс работ)	шт.	2,00	2300,00	4600,00
7	Прокладка труб ХГВ (м/пласт, п/пропилен, п/этилен)	п.м	24,00	280,00	6720,00
8	Прокладка канализационных труб (ПВХ)	п.м	3,00	380,00	1140,00
9	Теплоизоляция труб	п.м	24,00	60,00	1440,00
10	Установка унитаза "Компакт"	шт.	1,00	3000,00	3000,00
11	Установка "мойдодыра"	шт.	1,00	3650,00	3650,00
12	Установка смесителя	шт.	1,00	850,00	850,00
13	Установка полотенцесушителя	шт.	1,00	3600,00	3600,00
14	Установка душевой кабины с поддоном (полная сборка)	шт.	1,00	11000,00	11000,00
	<b>Итого:</b>				<b>43 490,00</b>

<b>Электромонтажные работы</b>					
1	Устройство штрабы до 30x30 мм в бетоне	п.м	18,00	375,00	6750,00
2	Заделка штраб	п.м	18,00	35,00	630,00
3	Прокладка кабеля	п.м	65,00	60,00	3900,00
4	Установка подрозетника (с устройством гнезда) в бетоне	шт.	14,00	350,00	4900,00
5	Установка распределительного эл.щита накладного	шт.	1,00	650,00	650,00
6	Установка автоматов защиты, дифф.автоматов, УЗО	шт.	10,00	250,00	2500,00
7	Установка розетки, выключателя	шт.	12,00	150,00	1800,00
8	Установка ТВ, Телефонной, Интернет розетки	шт.	2,00	220,00	440,00
9	Установка ТВ, Телефонного, Интернет разветвителя	шт.	1,00	280,00	280,00
10	Установка встроенного (точечного) светильника - санузел	шт.	2,00	200,00	400,00
11	Подключение подсветок зеркал, шкафов и т.д.	шт.	1,00	380,00	380,00
12	Установка звонка	шт.	1,00	380,00	380,00
<b>Итого:</b>					<b>23 010,00</b>
<b>Всего по смете:</b>					<b>260 699,50</b>

Цены указаны в рублях.

Примеры готовых смет новостройки

**ЗАКАЗЧИК:**

**ПОДРЯДЧИК:**