

Объект: г.Москва, ул. Ак. Янгеля 2

Смета на ремонт квартиры 46,6 м2 новостройка от 20.05.2016

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Расценка, руб.	Стоимость, руб.
<b>Демонтажные работы</b>					
1	Демонтаж перегородок из блоков до 200 мм	кв.м	3,00	360,00	1080,00
2	Демонтаж электрощита в сборе	шт.	1,00	650,00	650,00
<b>Итого:</b>					<b>1 730,00</b>
<b>Строительные работы</b>					
1	Кладка перегородок из пазогребневых блоков или пенобетона толщиной до 100 мм	кв.м	42,50	420,00	17850,00
2	Устройство металлической перемычки	п.м	2,00	280,00	560,00
3	Устройство экрана ванны из блоков	шт.	1,00	1100,00	1100,00
4	Устройство паро-теплоизоляции ("пенофол", "пеноплекс")	кв.м	16,50	360,00	5940,00
5	Устройство звукоизоляции потолков ("Акустик Баттс")	кв.м	44,00	220,00	9680,00
<b>Итого:</b>					<b>35 130,00</b>
<b>Малярно-штукатурные работы</b>					
1	Установка штукатурных маяков (входит в комплекс работ по оштукатуриванию поверхностей)	п.м	54,00	0,00	0,00
2	Оштукатуривание стен (по маякам ) до 20 мм с балконом	кв.м	134,50	385,00	51782,50
3	Шпатлёвка потолков под покраску (комплекс работ)	кв.м	38,50	350,00	13475,00
4	Окраска потолков в/э краской за 2 раза	кв.м	38,50	180,00	6930,00
5	Шпатлёвка стен под обои (комплекс работ)	кв.м	114,00	250,00	28500,00
6	Поклейка обоев (винил, флизелин) на стены	кв.м	114,00	185,00	21090,00
7	Поклейка обоев на стены с подбором	кв.м	0,00	370,00	0,00
8	Установка малярных уголков	п.м	36,00	65,00	2340,00
<b>Итого:</b>					<b>124 117,50</b>
<b>Столярно-плотницкие работы</b>					
1	Установка дверного блока (готовый комплект)	шт.	2,00	3000,00	6000,00
2	Обшивка инсталляции ГКЛ	шт.	1,00	1200,00	1200,00
3	Устройство ГКЛ потолков 1-уровневых (1 слой)	кв.м	38,50	600,00	23100,00
4	Обшивка стен и потолков вагонкой, панелями (ПВХ,МДФ) потолок балкон	кв.м	4,20	450,00	1890,00
<b>Итого:</b>					<b>32 190,00</b>
<b>Плиточные работы</b>					

1	Облицовка стен плиткой (размером 150-300 мм)	кв.м	21,60	850,00	18360,00
2	Устройство лючка из плитки (с монтажом механизма)	шт	1,00	1100,00	1100,00
3	Укладка плитки на пол (размером 150-300 мм) санузел, коридор, кухня.	кв.м	21,80	700,00	15260,00
4	Сверление отверстий в плитке	шт.	18,00	160,00	2880,00
5	Затирка швов керамической плитки (моноколор)	кв.м	43,40	100,00	4340,00
6	Облицовка порогов из плитки - санузел	пог.м	1,00	1000,00	1000,00
	<b>Итого:</b>				<b>42 940,00</b>
	<b>Устройство полов</b>				
1	Устройство гидроизоляции полов - с балконом	кв.м	46,40	185,00	8584,00
2	Устройство цементно-песчаной стяжки до 50 мм	кв.м	46,40	275,00	12760,00
3	Устройство цементно-песчаной стяжки более 50 мм (на каждые 10 мм увеличения толщины)	кв.м	16,00	65,00	1040,00
4	Устройство нивелирующей стяжки до 3 мм - под ламинат	кв.м	20,50	150,00	3075,00
5	Укладка ламината (с подложкой)	кв.м	20,50	280,00	5740,00
6	Установка порожка	п.м	1,00	150,00	150,00
7	Установка плинтусов	п.м	52,00	130,00	6760,00
	<b>Итого:</b>				<b>38 109,00</b>
	<b>Вентиляционные работы</b>				
1	Врезка в вентиляционный короб	шт.	1,00	319,00	319,00
2	Монтаж вентиляционного канала (до 2 м)	шт	3,00	1650,00	4950,00
3	Установка вентилятора (с подключением)	шт.	3,00	308,00	924,00
	<b>Итого:</b>				<b>6 193,00</b>
	<b>Отопление</b>				
1	Снятие/установка радиатора для проведения отделочных работ (без демонтажа кронштейна на готовое место)	шт.	2,00	500,00	1000,00
	<b>Итого:</b>				<b>1 000,00</b>
	<b>Сантехнические работы</b>				
1	Устройство временного водоснабжения	компл	1,00	1650,00	1650,00
2	Устройство сантехнической штрабы	п.м	12,00	600,00	7200,00
3	Заделка сантехнической штрабы	п.м	12,00	120,00	1440,00
4	Установка коллектора (комплекс работ)	шт.	2,00	2000,00	4000,00
5	Прокладка труб ХГВ (м/пласт, п/пропилен, п/этилен)	п.м	28,00	270,00	7560,00
6	Прокладка канализационных труб (ПВХ)	п.м	6,00	330,00	1980,00
7	Установка инсталляции	шт.	1,00	2200,00	2200,00
8	Установка подвесного унитаза	шт.	1,00	2850,00	2850,00
9	Установка "мойдодыра"	шт.	1,00	3000,00	3000,00
10	Установка смесителя	шт.	1,00	850,00	850,00
11	Установка полотенцесушителя	шт.	1,00	3300,00	3300,00
12	Установка ванны	шт.	1,00	3700,00	3700,00
13	Установка смесителя ванны на штанге	шт.	1,00	1250,00	1250,00

	<b>Итого:</b>				<b>40 980,00</b>
	<b>Электромонтажные работы</b>				
1	Устройство временного электроснабжения	кв.м	44,00	20,00	880,00
2	Устройство штрабы до 30х30 мм	п.м	23,00	275,00	6325,00
3	Заделка штраб	п.м	23,00	35,00	805,00
4	Прокладка кабеля	п.м	280,00	50,00	14000,00
5	Установка подрозетника (с устройством гнезда)	шт.	32,00	300,00	9600,00
6	Установка распределительного эл.щита накладного	шт.	2,00	650,00	1300,00
7	Установка автоматов защиты, дифф.автоматов, УЗО	шт.	12,00	250,00	3000,00
8	Установка розетки, выключателя	шт.	30,00	130,00	3900,00
9	Установка ТВ, Телефонной, Интернет розетки	шт.	2,00	180,00	360,00
10	Установка ТВ, Телефонного, Интернет разветвителя	шт.	1,00	280,00	280,00
11	Установка встроенного (точечного) светильника	шт.	5,00	200,00	1000,00
12	Подключение подсветок зеркал, шкафов и т.д.	шт.	1,00	380,00	380,00
13	Устройство электрич.теплых полов - балкон	кв.м	4,20	750,00	3150,00
14	Установка реле теплых полов	шт.	1,00	350,00	350,00
	<b>Итого:</b>				<b>45 330,00</b>
	<b>Всего по смете:</b>				<b>365 989,50</b>

Цены указаны в рублях.

Примеры готовых смет новостройки

ЗАКАЗЧИК:

---

ПОДРЯДЧИК:

---