

[Объект: г.Москва, Балаклавский проспект 4 корп 3](#)

Смета на ремонт однокомнатной квартиры 32 м2

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Расценка, руб.	Стоимость, руб.
<u>Демонтажные работы</u>					
1	Демонтаж перегородок из дерева, ДСП толщ. до 100 мм	кв.м	2,50	180,00	450,00
2	Устройство отверстий в бетонных стенах (φ до 20 мм)	шт.	3,00	90,00	270,00
3	Снятие ламината, паркетной доски	кв.м	23,00	70,00	1610,00
4	Снятие оргалита (на мастике)	кв.м	6,00	360,00	2160,00
5	Снятие линолеума	кв.м	6,00	60,00	360,00
6	Демонтаж плинтусов	п.м	16,00	50,00	800,00
7	Демонтаж плитки, керамогранита	кв.м	12,00	110,00	1320,00
8	Расшивка потолочных швов (рустов)	п.м	6,00	150,00	900,00
9	Удаление краски (побелки), шпаклевки с потолков	кв.м	29,00	130,00	3770,00
10	Удаление обоев (1-2 слоя), шпаклевки со стен	кв.м	71,00	100,00	7100,00
11	Снятие штукатурки толщ. до 30 мм со стен	кв.м	3,00	120,00	360,00
12	Демонтаж бетонных полов (до 50 мм) армиров.	кв.м	3,00	310,00	930,00
13	Демонтаж клееных панелей ПВХ на стенах и потолке	кв.м	3,00	80,00	240,00
14	Демонтаж антресолей, встроенных шкафов, ниш и т.п.	кв.м	2,50	160,00	400,00
15	Демонтаж бетонных подоконников	п.м	2,00	270,00	540,00
16	Демонтаж дверных блоков	шт.	2,00	650,00	1300,00
17	Демонтаж розеток, выключателей, светильников	шт.	14,00	75,00	1050,00
18	Демонтаж сантехнических труб	п.м	6,00	110,00	660,00
19	Демонтаж смесителя	шт.	1,00	350,00	350,00
20	Демонтаж ванны	шт.	1,00	1250,00	1250,00
21	Демонтаж унитаза, биде	шт.	1,00	550,00	550,00
22	Демонтаж раковины, "тюльпана"	шт.	1,00	480,00	480,00
23	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1,00	780,00	780,00
	Итого:				27 630,00
<u>Строительные работы</u>					
1	Кладка перегородок из пазогребневых блоков или пенобетона толщиной до 100 мм	кв.м	3,50	420,00	1470,00
2	Устройство металлической перемычки	п.м	1,00	380,00	380,00
3	Выравнивание подоконной части раствором	п.м	2,00	470,00	940,00
4	Устройство экрана ванны из блоков	шт.	1,00	1100,00	1100,00
	Итого:				3 890,00
<u>Малярно-штукатурные работы</u>					
1	Оштукатуривание стен (по маякам) до 20 мм - санузел	кв.м	12,00	385,00	4620,00
2	Заделка потолочных швов (рустов)	п.м	6,00	150,00	900,00
3	Шпатлёвка потолков под покраску (комплекс работ)	кв.м	29,00	380,00	11020,00
4	Окраска потолков в/э краской за 2 раза	кв.м	29,00	210,00	6090,00
5	Шпатлёвка стен под обои (комплекс работ)	кв.м	71,00	280,00	19880,00

6	Поклейка фотообоев на стены - фреска	кв.м	3,00	420,00	1260,00
7	Поклейка обоев под окраску	кв.м	68,00	210,00	14280,00
8	Окраска обоев в/э краской за 2 раза	кв.м	68,00	160,00	10880,00
9	Установка плинтусов из полиуретана с покраской	п.м	24,00	260,00	6240,00
10	Окраска труб диаметром до 50 мм	п.м	6,00	120,00	720,00
	Итого:				75 890,00
	<u>Столярно-плотницкие работы</u>				
1	Устройство арки из ГКЛ в 1 слой толщиной до 100 мм	п.м	1,00	1900,00	1900,00
2	Устройство коробов из ГКЛ в 1 слой	п.м	1,80	450,00	810,00
3	Устройство реечных потолков (до 10 кв.м)	кв.м	3,00	880,00	2640,00
	Итого:				5 350,00
	<u>Плиточные работы</u>				
1	Облицовка стен плиткой (размером 150-300 мм)	кв.м	12,50	900,00	11250,00
2	Установка лючка	шт.	1,00	418,00	418,00
3	Устройство лючка из плитки (с монтажом механизма)	шт	1,00	1100,00	1100,00
4	Укладка плитки на пол (размером 150-300 мм) санузел, кухня	кв.м	9,00	800,00	7200,00
5	Сверление отверстий в плитке	шт.	9,00	180,00	1620,00
6	Затирка швов керамической плитки (моноколор)	кв.м	21,50	120,00	2580,00
7	Облицовка откосов плиткой	пог.м	2,50	800,00	2000,00
	Итого:				26 168,00
	<u>Устройство полов</u>				
1	Устройство гидроизоляции полов - санузел	кв.м	3,00	165,00	495,00
2	Устройство цементно-песчаной стяжки до 50 мм - санузел	кв.м	3,00	325,00	975,00
3	Устройство нивелирующей стяжки до 10 мм - кухня	кв.м	6,00	210,00	1260,00
4	Укладка паркетной доски (в "замок") (с подложкой)	кв.м	23,00	360,00	8280,00
5	Установка порожка	п.м	2,00	150,00	300,00
6	Установка плинтусов	п.м	26,00	130,00	3380,00
	Итого:				14 690,00
	<u>Вентиляционные работы</u>				
1	Монтаж вентиляционного канала (до 2 м) - санузел	шт	1,00	1650,00	1650,00
2	Установка вентилятора (с подключением) - санузел	шт.	1,00	460,00	460,00
	Итого:				2 110,00
	<u>Отопление</u>				
1	Демонтаж радиатора отопления	шт.	1,00	750,00	750,00
2	Переделка узла подводки радиатора отопления	шт.	1,00	5500,00	5500,00
3	Снятие/установка радиатора для проведения отделочных работ (без демонтажа кронштейна на готовое место)	шт.	1,00	500,00	500,00
	Итого:				6 750,00
	<u>Сантехнические работы</u>				
1	Устройство сантехнической штрабы	п.м	4,50	600,00	2700,00

2	Заделка сантехнической штрабы	п.м	4,50	120,00	540,00
3	Установка шарового крана	шт.	2,00	380,00	760,00
4	Установка фильтра грубой очистки	шт.	2,00	380,00	760,00
5	Прокладка труб ХГВ (м/пласт, п/пропилен, п/этилен)	п.м	16,00	280,00	4480,00
6	Прокладка канализационных труб (ПВХ)	п.м	2,50	380,00	950,00
7	Теплоизоляция труб	п.м	16,00	60,00	960,00
8	Установка унитаза "Компакт"	шт.	1,00	3000,00	3000,00
9	Установка "мойдодыра"	шт.	1,00	3650,00	3650,00
10	Установка смесителя	шт.	1,00	850,00	850,00
11	Установка полотенцесушителя	шт.	1,00	3600,00	3600,00
12	Установка ванны	шт.	1,00	3800,00	3800,00
13	Установка смесителя ванны на штанге	шт.	1,00	1450,00	1450,00
14	Установка аксессуаров	шт.	3,00	350,00	1050,00
	Итого:				28 550,00
	Электромонтажные работы				
1	Устройство штрабы до 30х30 мм	п.м	8,00	375,00	3000,00
2	Заделка штраб	п.м	8,00	35,00	280,00
3	Прокладка кабеля	п.м	125,00	60,00	7500,00
4	Установка подрозетника (с устройством гнезда)	шт.	16,00	350,00	5600,00
5	Установка распределительного эл.щита встраиваемого	шт.	1,00	2750,00	2750,00
6	Установка автоматов защиты, дифф.автоматов, УЗО	шт.	6,00	250,00	1500,00
7	Установка розетки, выключателя	шт.	14,00	150,00	2100,00
8	Установка ТВ, Телефонной, Интернет розетки	шт.	2,00	220,00	440,00
9	Установка ТВ, Телефонного, Интернет разветвителя	шт.	1,00	280,00	280,00
10	Установка люстры (без сборки)	шт.	1,00	650,00	650,00
11	Установка встроенного (точечного) светильника	шт.	3,00	200,00	600,00
12	Подключение подсветок зеркал, шкафов и т.д.	шт.	1,00	380,00	380,00
13	Установка звонка	шт.	1,00	380,00	380,00
14	Устройство электрич.теплых полов	кв.м	1,00	750,00	750,00
15	Установка реле теплых полов	шт.	1,00	350,00	350,00
16	Подключение TV, TF, Inet ввода	шт.	1,00	660,00	660,00
	Итого:				27 220,00
	Всего за работы:				218 248,00
	Вынос мусора (контейнер 8 м3)	конт.	1,00	4000,00	4 000,00
	Всего по смете:				222 248,00

Цены указаны в рублях.

Образцы готовых смет

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК: