

[Объект: г.Москва, ул. Нагатинская набережная 10 корп 3](#)

Смета на ремонт квартиры 56 м2 новостройка от 01.01.2014

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Расценка, руб.	Стоимость, руб.
<u>Демонтажные работы</u>					
1	Демонтаж перегородок из бетона, ж/б до 100 мм	кв.м	6,00	1210,00	7260,00
2	Устройство проема в блочной стене толщ. до 100 мм	кв.м	6,00	462,00	2772,00
3	Демонтаж подоконной части стены из бетона, ж/б	кв.м	1,00	4730,00	4730,00
Итого:					14 762,00
<u>Строительные работы</u>					
1	Кладка перегородок из пазогребневых блоков или пенобетона толщиной до 100 мм	кв.м	16,00	418,00	6688,00
2	Устройство металлической перемычки	п.м	2,00	253,00	506,00
3	Устройство паро-теплоизоляции ("пенофол", "пеноплекс")	кв.м	12,00	352,00	4224,00
4	Устройство порога, подиума из бетона до 100 мм	кв.м	1,50	3124,17	4686,26
Итого:					16 104,26
<u>Малярно-штукатурные работы</u>					
1	Оштукатуривание стен (по маякам) до 20 мм	кв.м	135,00	385,00	51975,00
2	Шпатлёвка стен под обои (комплекс работ)	кв.м	15,00	220,00	3300,00
3	Шпатлёвка стен под покраску (комплекс работ)	кв.м	95,00	286,00	27170,00
4	Окраска стен в/э краской за 2 раза	кв.м	95,00	110,00	10450,00
5	Поклейка обоев (винил, флизелин) на стены	кв.м	15,00	176,00	2640,00
6	Оштукатуривание оконных откосов до 300 мм	п.м	14,00	242,00	3388,00
7	Шпатлёвка откосов под окраску (комплекс работ)	п.м	14,00	242,00	3388,00
8	Окраска откосов в/э краской за 2 раза	п.м	14,00	110,00	1540,00
9	Установка малярных уголков	п.м	16,00	55,00	880,00
10	Окраска труб диаметром до 50 мм	п.м	15,00	88,00	1320,00
Итого:					106 051,00
<u>Столярно-плотницкие работы</u>					
1	Установка дверного блока (готовый комплект)	шт.	1,00	3000,00	3000,00
2	Обшивка инсталляции ГКЛ	шт.	1,00	1100,00	1100,00
3	Устройство ниш из ГКЛ под радиаторы	кв.м	2,00	1100,00	2200,00
Итого:					6 300,00
<u>Плиточные работы</u>					
1	Облицовка стен плиткой (размером 150-300 мм)	кв.м	28,00	825,00	23100,00
2	Устройство лючка из плитки (с монтажом механизма)	шт	2,00	1100,00	2200,00
3	Запил торцов плитки под 45 градусов	п.м	3,00	418,00	1254,00
4	Укладка плитки на пол (размером 150-300 мм)	кв.м	15,00	660,00	9900,00
5	Облицовка поддона душевой кабины мозаикой	шт.	1,50	2310,00	3465,00

6	Сверление отверстий в плитке	шт.	12,00	154,00	1848,00
7	Затирка швов керамической плитки (поликolor)	кв.м	43,00	120,00	5160,00
8	Облицовка порогов из плитки	пог.м	1,00	990,00	990,00
	Итого:				47 917,00
	<u>Устройство полов</u>				
1	Устройство гидроизоляции полов	кв.м	56,00	176,00	9856,00
2	Устройство цементно-песчаной стяжки до 50 мм	кв.м	56,00	275,00	15400,00
3	Устройство нивелирующей стяжки до 3 мм	кв.м	41,00	143,00	5863,00
4	Укладка паркетной доски (в "замок") (с подложкой)	кв.м	41,00	264,00	10824,00
5	Установка порожка	п.м	2,00	150,00	300,00
6	Установка плинтусов	п.м	45,00	110,00	4950,00
	Итого:				47 193,00
	<u>Вентиляционные работы</u>				
1	Врезка в вентиляционный короб	шт.	1,00	319,00	319,00
2	Монтаж вентиляционного канала (до 2 м)	шт	1,00	1650,00	1650,00
3	Установка вентилятора (с подключением)	шт.	2,00	308,00	616,00
4	Установка вентиляционной решетки	шт.	1,00	220,00	220,00
	Итого:				2 805,00
	<u>Отопление</u>				
1	Снятие/установка радиатора для проведения отделочных работ (без демонтажа кронштейна на готовое место)	шт.	3,00	300,00	900,00
	Итого:				900,00
	<u>Сантехнические работы</u>				
1	Устройство временного водоснабжения	компл	1,00	1650,00	1650,00
2	Устройство сантехнической штрабы	п.м	5,50	561,00	3085,50
3	Заделка сантехнической штрабы	п.м	5,50	110,00	605,00
4	Установка шарового крана	шт.	2,00	330,00	660,00
5	Установка фильтра грубой очистки	шт.	2,00	330,00	660,00
6	Установка фильтра тонкой очистки с регулятором давления	шт.	2,00	1402,50	2805,00
7	Установка коллектора (комплекс работ)	шт.	2,00	1980,00	3960,00
8	Прокладка труб ХГВ (м/пласт, п/пропилен, п/этилен)	п.м	32,00	264,00	8448,00
9	Прокладка канализационных труб (ПВХ)	п.м	6,00	330,00	1980,00
10	Теплоизоляция труб	п.м	32,00	49,50	1584,00
11	Установка проточного водонагревателя	шт.	1,00	2475,00	2475,00
12	Установка инсталляции	шт.	1,00	2145,00	2145,00
13	Установка подвесного унитаза	шт.	1,00	2805,00	2805,00
14	Установка "мойдодыра"	шт.	1,00	2970,00	2970,00
15	Установка смесителя	шт.	1,00	825,00	825,00
16	Установка гигиенического душа	шт.	1,00	825,00	825,00
17	Установка полотенцесушителя	шт.	1,00	3300,00	3300,00
18	Установка смесителя на штанге душевая кабина	шт.	1,00	1210,00	1210,00
19	Установка дверок душевой кабины	компл.	1,00	3080,00	3080,00

20	Установка трапа	шт.	1,00	770,00	770,00
	Итого:				45 842,50
	Электромонтажные работы				
1	Устройство временного электроснабжения	кв.м	52,00	16,50	858,00
2	Устройство штрабы до 30х30 мм	п.м	45,00	275,00	12375,00
3	Заделка штраб	п.м	45,00	33,00	1485,00
4	Прокладка кабеля	п.м	280,00	49,90	13970,88
5	Установка подрозетника (с устройством гнезда)	шт.	40,00	300,00	12000,00
6	Установка распределительного эл.щита накладного	шт.	2,00	572,00	1144,00
7	Установка автоматов защиты, дифф.автоматов, УЗО	шт.	12,00	220,00	2640,00
8	Установка розетки, выключателя	шт.	35,00	110,00	3850,00
9	Установка ТВ, Телефонной, Интернет розетки	шт.	5,00	176,00	880,00
10	Установка ТВ, Телефонного, Интернет разветвителя	шт.	1,00	275,00	275,00
11	Подключение подсветок зеркал, шкафов и т.д.	шт.	1,00	120,00	120,00
12	Устройство электрич.теплых полов	кв.м	9,00	308,00	2772,00
13	Установка реле теплых полов	шт.	2,00	275,00	550,00
	Итого:				52 919,88
	Всего за работы:				340 794,64
	Вынос мусора (контейнер 8 м3)	конт.	2,00	4000,00	8 000,00
	Всего по смете:				348 794,64

Цены указаны в рублях.

Образцы готовых смет

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:
